PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES

DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO
SECRETARIA DAS CIDADES

PRÓPRIO: CAMPO ALTO PORÃ

PRAZO DE OBRA: DIAS CORRIDOS

COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

Vigência: 01/12/2015

CUSTO TOTAL DO SERVIÇO (R$):								R$ 182.638,08
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSIVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
						1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R$ 7.305,52	4,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R$ 1.461,10	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%
3	R - RISCOS	R$ 2.319,50	1,27%		OK	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R$ 1.627,28	0,84%		OK	0,59%	1,23%	1,39%
5	L - LUCRO BRUTO	R$ 12.033,65	6,16%		OK	6,16%	7,40%	8,96%
6	I - IMPOSTOS	R$ 12.417,95	5,65%					
6.1	PIS		0,65%					
6.2	COFINS		3,00%					
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		2,00%					
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB							
TOTAL DO BDI (R$)		R$ 37.165,01			Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R$)		R$ 219.803,10			Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)			20,34%	OK	Com CPRB	20,34%	22,12%	25,00%

Equação Acordão TCU 2.622/2013 - Plenário

$$BDI = \left[\frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1\right] x100$$

Onde:
AC: taxa de administração central;
S: taxa de seguros;
G: taxa de garantias;
R: taxa de riscos;
DF: taxa de despesas financeiras;
L: taxa de lucro/remuneração;
I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

BRUNO VINICIUS PEREIRA SANTOS:07718382982

Assinado de forma digital por BRUNO VINICIUS PEREIRA SANTOS:07718382982
Dados: 2026.10.22 13:30:22 -03'00'

BRUNO VINICIUS PEREIRA SANTOS
Responsável Técnico
Carimbo e Assinatura